ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:1625 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 16 tháng 7 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thành lập Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Lạng Sơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của Chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 277/TTr-STC ngày 11/7/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Lạng Sơn (sau đây gọi tắt là Hội đồng) theo hình thức Hội đồng hoạt động thường xuyên, gồm các ông (bà) có tên sau:

1. Ông Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Chủ tịch Hội đồng.

2. Ông Phan Hồng Tiến, Giám đốc Sở Tài chính - Phó Chủ tịch Hội đồng.

3. Bà Nguyễn Anh Yến, Phó Giám đốc Sở Tài chính - Thành viên.

4. Ông Nguyễn Hữu Chiến, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường - Thành viên.

5. Ông Hoàng Viết Đông, Phó Giám đốc Sở Xây dựng - Thành viên.

6. Ông Vũ Quang Hưng, Phó Giám đốc Sở Tư pháp - Thành viên.

7. Ông Dương Công Hiệp, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh - Thành viên.

8. Ông Vũ Quang Khánh, Phó Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn - Thành viên *(tham gia Hội đồng khi thẩm định giá đất cụ*

thể liên quan đến thửa đất hoặc khu đất thuộc chức năng, nhiệm vụ quản lý của Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn).

9. Đại diện Lãnh đạo Thuế tỉnh Lạng Sơn - Thành viên.

10. Chủ tịch UBND cấp xã nơi có đất - Thành viên *(tham gia Hội đồng khi thẩm định giá đất cụ thể liên quan đến thửa đất hoặc khu đất nằm trên địa bàn quản lý của xã, phường).*

Điều 2. Nhiệm vụ và hoạt động của Hội đồng

1. Hội đồng có nhiệm vụ thẩm định giá đất cụ thể do Sở Nông nghiệp và Môi trường trình theo quy định; chịu trách nhiệm toàn diện về tính đầy đủ, chính xác, tuân thủ quy định của pháp luật đối với kết quả thẩm định.

2. Chủ tịch Hội đồng quyết định thành lập Tổ giúp việc Hội đồng theo quy định.

3. Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ của Hội đồng, văn bản do Chủ tịch Hội đồng ký sử dụng con dấu của UBND tỉnh; văn bản do Phó Chủ tịch Hội đồng ký sử dụng con dấu của Sở Tài chính.

4. Các Thành viên Hội đồng làm việc theo chế độ kiêm nhiệm và được hưởng chế độ theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các sở, ban, ngành, Chủ tịch UBND cấp xã có thành viên tham gia Hội đồng; các tổ chức, cá nhân có liên quan và các ông, bà có tên, chức danh tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng uỷ UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Các sở, ban, ngành;
- UBND các phường, xã;
- PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTTH(NTA).

CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Hồ Tiến Thiệu